

Factory Soluciones Integrales

C/ Orfebre Dominguez Vazquez Nº 1, Local Sevilla

Teléfono: 640816919

e-mail: factorysoluciones@intgrales.com

Referencia: **357-650**

Tipo inmueble: Local Comercio

Operación: Alquiler

Precio: **550 €**

Estado: Para reformar

Planta: Baja

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41008

Zona: Barriada Begoña

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

S FACTORY

M² construidos: 58 útiles: 46 Estancias: 3

Descripción:

Estas cansado de currar para terceros, este es el local a pie de calle perfecto para independizarte, no por su estado que está hecho una autentica mierda, por eso entre otras cosas tiene el precio que tiene y es la opción perfecta, enclavado en una barriada de clase obrera, en su momento fue, una asador de pollos, un ambigú, zapatería, tienda, panadería, etc... con una posibilidad de terraza con veladores acojonante, en fin, que hay que reformarlo, pero que nosotros te podemos ayudar a dejar de trabajar para terceros y que empieces a ser tu propio jefe... por preguntar no se pierde absolutamente nada, quien sabe lo que pueda pasar...!!!???? tú imaginación será tu límite...